



355025, г. Ставрополь, пл. Ленина, 1, каб.429, тел. 8(8652) 30-64-92, тел.: 8(8652) 24-85-90,  
WEB: <http://opsk26.ru> E-mail: [op-sk@yandex.ru](mailto:op-sk@yandex.ru)

24.10.2018

Начало: 11:00  
Окончание: 12:30

**ПРОТОКОЛ**  
г. Ставрополь

общественных слушаний  
Общественной палаты  
Ставропольского края

**Председательствующий:** Кашурин Н.И. – председатель Общественной палаты  
Ставропольского края

**Присутствовали:**

98 человек  
(список прилагается)

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении ходатайства некоммерческого партнерства «Соборный» (ОГРН 1062635003881) о включении в лесопарковый зеленый пояс г.Ставрополя вновь образованных и прошедших государственный кадастровый учет земельных участков, занятых лесополосами.

**1.СЛУШАЛИ:**

*Кашурин Николай Иванович, председатель Общественной палаты Ставропольского края* – открыл общественные слушания, представил некоторых участников, перечислил некоторые категории участников, поприветствовал участников мероприятия и довел до их сведения информацию о том, что 01 ноября 2017 года Общественная палата Ставропольского края в соответствии с требованиями Федерального закона «Об охране окружающей среды» уже проводила общественные слушания по вопросу создания лесопаркового зеленого пояса г.Ставрополя.

Поводом для их проведения стало внесение региональным отделением Общероссийского народного фронта в Ставропольском крае соответствующего ходатайства.

Создание так называемого «зеленого щита» краевой столицы было поддержано единогласно всеми участниками слушаний.

При этом был предложен и одобрен перечень дополнительных

территорий.

В соответствии с предусмотренной законодательством процедурой по итогам общественных слушаний был составлен протокол, который вместе с ходатайством был направлен для принятия окончательного решения в Думу Ставропольского края.

В итоге Думой Ставропольского края 14 декабря 2017 года было принято Постановление №844-VI ДСК о создании лесопаркового зеленого пояса города Ставрополя площадью 4155,7606 га.

Пунктом 2 указанного Постановления предусмотрено решение краевой Думы считать необходимым включить в лесопарковый зеленый пояс города Ставрополя территории в районе ул.Соборной и ул.Западный обход, а также некоммерческого партнерства «Соборное» после проведения их межевания и постановки на государственный кадастровый учет.

25 сентября 2018 года в Общественную палату Ставропольского края поступило ходатайство некоммерческого партнерства «Соборный» (ОГРН 1062635003881) о включении в лесопарковый зеленый пояс г.Ставрополя вновь образованных и прошедших государственный кадастровый учет следующих земельных участках, занятых лесополосами:

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:779, площадью 1 390 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная;

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:780, площадью 1 466 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная;

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:781, площадью 4 893 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная;

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:783, площадью 6 512 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

Проинформировал о том, что предварительно вместе со специалистами и экспертами изучали предложенные администрацией территории, запрашивали по ним позицию у различных органов, в том числе у прокуратуры и минприроды края.

Также неоднократно были проведены рабочие встречи с заинтересованными структурами, проведен анализ сведений публичной кадастровой карты.

Довел до сведения участников также то, что в целом все заинтересованные структуры поддержали включение дополнительных территорий, предложенных некоммерческим партнерством «Соборный», в зеленый пояс, тем более, что все они стоят на кадастровом учете.

В связи с тем, что по итогам обсуждения предстоит провести процедуру

голосования, предложил сформировать счетную комиссию в следующем составе:

1) Каратеев Петр Александрович – член консультативной рабочей группы Общественной палаты Ставропольского края.

2) Хурцев Константин Владимирович – член Общественной палаты Ставропольского края.

3) Шинкаренко Виктор Павлович – член консультативной рабочей группы Общественной палаты Ставропольского края.

Кандидатуры членов счетной комиссии утверждены единогласно.

**Барканов Дмитрий Витальевич, представитель некоммерческого партнерства «Соборный»** - доложил участникам общественных слушаний о проведении межевания, кадастровых работ и постановке на государственный кадастровый учет четырех земельных участков, занятых лесополосами:

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:779, площадью 1 390 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная;

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:780, площадью 1 466 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная;

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:781, площадью 4 893 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная;

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:783, площадью 6 512 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

Указанные участки ранее входили в территорию Ставропольского ботанического сада.

Обратил внимание собравшихся, что в настоящее время ведется интенсивная застройка Юго-западного района г.Ставрополя, вследствие чего ведется вырубка деревьев.

В свою очередь, проведенное межевание указанных участков и внесение ходатайства в Общественную палату Ставропольского края было связано с необходимостью защитить лесополосы от вырубки.

Также проинформировал о том, что в середине 2018 года в здании администрации Промышленного района г.Ставрополя с участием первого заместителя главы администрации г.Ставрополя проходило рабочее совещание, на котором было принято решение о сохранении лесополос в их фактически сложившихся границах.

**Нутрихин Роман Владимирович, член экспертной рабочей группы Общественной палаты Ставропольского края по проведению**

**общественной экспертизы проектов нормативных правовых актов, кандидат юридических наук** – довел до сведения участников общественных слушаний что экспертной рабочей группой было изучено ходатайство о внесении дополнительных территорий в лесопарковый зеленый пояс г.Ставрополя, по результатам чего принято решение единогласно поддержать эту инициативу. При этом важно продолжать работу по постановке на кадастровый учет и включению в зеленый пояс новых территорий, так как в г.Ставрополе наблюдаются сложные климатические явления. Несколько десятилетий назад из-за отсутствия деревьев наблюдались песчаные бури. При этом обратил внимание, что включать в зеленый пояс надо не только крупные лесные массивы, а любые озелененные участки. В свою очередь, муниципальные правовые акты, такие как генеральный план, правила землепользования и застройки, градостроительные регламенты не должны быть аксиомой и создавать препоны для включения в зеленый пояс таких территорий.

**Рябкин Александр Владимирович, первый заместитель министра природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края** – проинформировал участников, что министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края поддерживает включение заявленных участков в лесопарковый зеленый пояс г.Ставрополя.

Также довел до сведения участников общественных слушаний, что министерство в соответствии с требованиями Федерального закона «Об охране окружающей среды» ведет работу по установлению границ зеленого пояса. В настоящее время на рассмотрении филиала Федеральной кадастровой палаты по Ставропольскому краю находится на рассмотрении заявление министерства по данному вопросу.

**Вовк Вадим Евгеньевич, прокурор отдела по надзору за исполнением земельного и природоохранного законодательства прокуратуры Ставропольского края** – довел до сведения участников слушаний позицию прокуратуры Ставропольского края, которая поддерживает включение предложенных некоммерческим партнерством «Соборный» земельных участков в лесопарковый зеленый пояс г.Ставрополя.

**Сизов Дмитрий Вячеславович, старший помощник Ставропольского межрайонного природоохранного прокурора** – сообщил, что Ставропольская межрайонная природоохранная прокуратура поддерживает внесенное ходатайство.

**Скрипчинский Андрей Владимирович, доцент кафедры социально-экономической географии, геоинформатики и туризма Института математики и естественных наук Северо-Кавказского федерального университета, кандидат географических наук, эксперт Общероссийского народного фронта** – обратил внимание участников общественных слушаний, что включением территорий в зеленый пояс реализуется конституционное

право каждого на благоприятную окружающую среду. Предложенные четыре земельных участка, занятых лесополосами, формируют благоприятную окружающую среду ул.Соборной. Эти лесополосы выполняют средообразующие, природоохранные функции. Они соединяли Русский лес и Таманский лес, а также органически связаны с лесом Кругленьким, с которым создает единую экосистему. В свою очередь, птицы и насекомые используют эти лесополосы в качестве зеленых древесных коридоров.

***Кравченко Денис Сергеевич, первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом г.Ставрополя*** – администрация г.Ставрополя всегда ратует за сохранение зеленых насаждений. С некоммерческим партнерством «Соборный» проведена большая работа. Однако предложенные земельные участки, согласно документам территориального планирования, находятся в различных функциональных зонах: 26:12:010906:781 и 26:12:010906:783 – в зоне «дорожная сеть»; 26:12:010906:779 – «многоэтажная (9 и выше этажей)»; 26:12:010906:780 – «городские озелененные общего пользования». С учетом данных обстоятельств полагал преждевременным внесение территорий в зеленый пояс, поскольку это в дальнейшем повлечет проблемы юридического характера.

Внес предложение обеспечить охрану лесополос от вырубki путем внесения изменений в генеральный план города и правила землепользования и застройки, а в последующем разбить скверы.

Также отметил, что внесение земельных участков в зеленый пояс не позволит самостоятельно осуществлять санитарную уборку и санитарную рубку, а также изменить генеральный план и правила землепользования и застройки.

***Морозова Елена Сергеевна, консультант управления по обеспечению деятельности председателя, заместителей председателя и комитетов Ставропольской городской Думы*** – поддержала позицию администрации г.Ставрополя и обратила внимание, что документы территориального планирования неоднократно обсуждались на публичных слушаниях, на которые предложения некоммерческого партнерства «Соборный» не поступали. В свою очередь, сообщила, что в установленном порядке готовы принять и рассматривать заявление о внесении изменений в генеральный план г.Ставрополя.

***Барканов Дмитрий Витальевич, представитель некоммерческого партнерства «Соборный»*** - высказал точку зрения, что институт публичных слушаний не реализуется должным образом, так как на момент их проведения территории не имели привязки к координатам.

***Кравченко Денис Сергеевич, первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом г.Ставрополя*** – подчеркнул, что администрация г.Ставрополя выступает за сохранение

озелененных территорий.

**Кожевников Владимир Иванович, директор Ставропольского ботанического сада** – высказал мнение, что надо и поддержать ходатайство некоммерческого партнерства «Соборный», и менять генеральный план, правила землепользования и застройки, а также градостроительные регламенты.

**Деренговская Лариса Константиновна, бывший председатель некоммерческого партнерства «Соборный»** - указала, что вырубка лесополос для них большая тема, а позиция администрации города и городской Думы откровенно удивляет. За 10 лет, что живут там люди, постоянно самостоятельно ухаживают за ними, проводят зачистку от мусора. Весной 2017 года было высажено более 400 молодых деревьев.

**Кравченко Денис Сергеевич, первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом г.Ставрополя** – отметил, что администрация г.Ставрополя считает вопрос включения участков в зеленый пояс преждевременным вовсе не из-за каких-то грандиозных планов по застройке территории.

**Барканов Дмитрий Витальевич, представитель некоммерческого партнерства «Соборный»** - просил обратить внимание участников общественных слушаний, что в территории общего пользования могут входить и дороги.

**Вовк Вадим Евгеньевич, прокурор отдела по надзору за исполнением земельного и природоохранного законодательства прокуратуры Ставропольского края** – сообщил, что в случае наличия фактов вырубки деревьев необходимо незамедлительно обращаться в органы прокуратуры для принятия решения о применении мер прокурорского реагирования.

**Кожевников Владимир Иванович, директор Ставропольского ботанического сада** – акцентировал внимание, что пунктом 2 Постановления Думы Ставропольского края от 14.12.2017 указано на все территории в районе ул.Соборной и ул.Южный обход, а также некоммерческого партнерства «Соборный», а отмежевано всего четыре земельных участка. Пунктом 3 этого Постановления рекомендовано органам местного самоуправления г.Ставрополя принять необходимые меры по реализации пункта 2 настоящего постановления.

Просил проинформировать, что сделано в этом направлении.

**Кравченко Денис Сергеевич, первый заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом г.Ставрополя** – сообщил, что работа ведется и будет продолжаться и впредь. Как только будут сформированы дополнительные участки соответствующее ходатайство будет

внесено в Общественную палату Ставропольского края.

**Кашурин Николай Иванович, председатель Общественной палаты Ставропольского края** – в связи с тем, что закончились все выступления предложил поставить на голосование следующий вопрос:

1) Об одобрении ходатайства некоммерческого партнерства «Соборный» о включении в лесопарковый зеленый пояс г.Ставрополя следующих земельных участков:

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:779, площадью 1 390 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:780, площадью 1 466 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:781, площадью 4 893 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:783, площадью 6 512 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

## **РЕШИЛИ:**

Одобрить ходатайство некоммерческого партнерства «Соборный» о включении в лесопарковый зеленый пояс г.Ставрополя следующих земельных участков:

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:779, площадью 1 390 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:780, площадью 1 466 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:781, площадью 4 893 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

- земельный участок с кадастровым номером 26:12:010906:783, площадью 6 512 кв.м., вид разрешённого использования земельного участка - земельные участки (территории) общего пользования, местоположение: Российская

Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, квартал 526, ул. Соборная.

**Голосовали: «за» - 95, «против» - нет, «воздержались» - 3.**

**Подсчет голосов осуществлялся счетной комиссией в составе:**

- 1) Каратеев Петр Александрович – член консультативной рабочей группы Общественной палаты Ставропольского края.
- 2) Хурцев Константин Владимирович – член Общественной палаты Ставропольского края.
- 3) Шинкаренко Виктор Павлович – член консультативной рабочей группы Общественной палаты Ставропольского края.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ**



**Н.И. КАШУРИН**